

	COMUNA CRUȘET
	Comuna Crușet, sat Crușet, str. Principală, nr. 35, Județul Gorj, Cod poștal 217175, România Cod fiscal 4956219 Tel: +40(253)283 067; Fax: +40(253)283 075 primaria_cruset@yahoo.com cruset@gj.e-adm.ro

HOTĂRÂREA

Nr. 76 din 29.11.2023

privind aprobarea participării UAT comuna Crușet la
 „Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă
 a energiei în clădirile publice”

derulat de Administrația Fondului pentru Mediu, cu proiectul investițional
 „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în imobilul de utilitate publică
 (fosta școală primară), situat în comuna Crușet, sat Măiaș, județul Gorj,
 identificată conform nr. cadastral 36621”

Consiliul local al comunei Crușet, întrunit în ședința ordinară în data de 29.11.2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Crușet la proiectul de hotărâre;
 - Raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crușet la proiectul de hotărâre;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Crușet.
- Luând în considerare:
- a) prevederile art. 120 și 121 alin. (1) și (2) din Constituția României;
 - b) art. 3 și 4 din Cartea Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la data de 15.10.1985, ratificată prin Legea 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
 - e) art. 1, art. 2, art. 13 și art. 20 din Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică cu modificările și completările ulterioare și anume art. 2, alin. 3, art. 6, alin. 3;
 - g) prevederile art. 41, art. 44, alin. (1), din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
 - h) Ordin nr. 2641 din 11 octombrie 2023 privind modificarea Ordinului ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2.057/2020 pentru aprobarea Ghidului de finanțare din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, publicat în 20.10.2023
 - i) Dispoziția președintelui Administrației Fondului pentru Mediu, nr. 719 din 20.10.2023 privind organizarea sesiunii de depunere a dosarelor de finanțare în cadrul Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice
 - a) Documentația pentru avizarea lucrărilor de intervenție (DALI) pentru investiția „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în imobilul de utilitate publică (fosta școală primară), situat în comuna Crușet, sat Măiaș, județul Gorj, identificată conform nr. cadastral 36621”, întocmită de proiectant SC TDI PROIECT CONSTRUCT SRL

În temeiul art.129, alin. (2), lit. b), d) și e) coroborat cu alin. (7) lit. n), alin. (9) lit. a), art.139, alin. (3) lit. f), art. 154 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Hotărâște:

- Art. 1.** Se aprobă participarea la programul de finanțare derulat de Administrarea Fondului pentru Mediu „**PROGRAMUL PRIVIND CRESTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE SI GESTIONAREA INTELIGENTA A ENERGIEI IN CLADIRILE PUBLICE**” cu proiectul investițional denumit „**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în imobilul de utilitate publică (fosta școală primară), situat în comuna Crușeț, sat Măiag, județul Gorj, identificată conform nr. cadastral 36621**”.
- Art. 2.** Se aproba contractarea finanțării, în cazul în care proiectul este selectat spre finanțare și efectuarea tuturor demersurilor în vederea contractării finanțării nerambursabile cu însușirea și respectarea în integralitate a prevederilor Programului.
- Art. 3.** Se aprobă proiectul așa cum este acesta descris în DALI (Documentație pentru avizarea lucrărilor de intervenție) întocmită de proiectant SC TDI PROIECT CONSTRUCT SRL;
- Art. 4.** Se aproba DALI așa cum a fost acesta întocmit, precum și documentația și indicatorii tehnico - economici descriși în cadrul acestuia, conform Anexei 1 - **Principalii indicatori tehnico - economici aferenți investiției**.
- Art. 5.** Se aproba valoarea totala a proiectului în cuantum de 3.965.620,02 lei cu TVA, conform Anexei 2 - Deviz General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții.
- Art. 6.** Se aprobă cheltuielile eligibile în sumă de 3.119.083,03 lei cu TVA conform Anexei 3 - Deviz General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții – ELIGIBIL.
- Art. 7.** Se aprobă cheltuielile neeligibile 846.537,00 lei cu TVA (cheltuielile neeligibile includ valoarea de 380.603,05 lei reprezentând cheltuieli aferente marjei de buget 25% - cheltuieli destinate acoperirii eventualelor diferențe de costuri determinate de lucrările care pot apărea pe parcursul fazelor de proiectare și asistenței tehnice pe durata de execuție, ca urmare a completării sau optimizării soluțiilor tehnice stabilite la fazele anterioare și pot fi utilizate până la finalizarea, potrivit prevederilor art. 12, a elaborării / definitivării proiectului tehnic de execuție și a detaliilor de execuție), conform Anexei 4 - Deviz General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții – NEELIGIBIL.
- Art. 8.** Se aproba asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului și asigurarea și susținerea contribuției financiare aferentă cheltuielilor eligibile ale obiectivului, dacă este cazul;
- Art. 9.** Se aproba următoarele:
- a) Clădirea publica obiect al investiției: „**Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în imobilul de utilitate publică (fosta școală primară), situat în comuna Crușeț, sat Măiag, județul Gorj, identificată conform nr. cadastral 36621**”, situată în comuna Crușeț, sat Măiag, nr. cadastral 36621.
- b) Perioada de implementare a proiectului: 24 luni din care 18 luni perioadă de execuție.
- Art. 10.** Cheltuielile aferente proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada realizării investiției.
- Art. 11.** Se aprobă desemnarea d-lui GODEANU TEODOR în calitate de PRIMAR să reprezinte comuna CRUȘEȚ în calitate de solicitant în relația cu autoritatea.
- Art. 12.** Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile ale proiectului din bugetul local al comunei Crușeț.
- Art. 13.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigura de către domnul Godeanu Teodor în calitate de primar al comunei Crușeț.

Art. 14. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Crușeț, în termenul prevăzut de lege, compartimentelor contabilitate și achiziții publice, primarului comunei Crușeț, Instituției Prefectului Județului Gorj – Serviciul verificarea legalității actelor, aplicarea legilor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ și se aduce la cunostință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.comunacruset.ro.

Președintele de ședință,
Constantin Ion – Irinel

.....



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general comuna Crușeț,
Nicola Bogdan

.....



Nr. 76 adoptată în ședința ordinară a Consiliului local Crușeț din data de 29.11.2023, cu un număr de 13 voturi pentru, — abțineri, — împotrivă, din totalul de 13 consilieri prezenți din 13 consilieri în funcție.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:
Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în imobilul de utilitate publică
(fosta școală primară), situat în comuna Crușeț, sat Măiag, județul Gorj, i
dentificată conform nr. cadastral 36621”

- a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

- valoare totală investiție:

	Valoare fără TVA - lei	Valoare TVA - lei-	Valoare cu TVA - lei
TOTAL GENERAL	3.336.344,29	629.275,73	3.965.620,02
Construcții si montaj C+M	1.996.978,50	379.425,92	2.376.404,42

- valoare eligibilă:

TOTAL GENERAL	2.621.078,17	498.004,85	3.119.083,03
Construcții si montaj C+M	1.956.978,50	371.825,92	2.328.804,42

- valoare neeligibilă

TOTAL GENERAL	715.266,12	131.270,88	846.537,00
Din care: marja de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare preț	649.613,63	123.426,59	773.040,23
Cheltuieli neeligibile	65.652,49	7.844,29	73.496,77
Construcții si montaj C+M	40.000,00	7.600,00	47.600,00

- b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

În cadrul documentației nu se propun extinderi. Lucrările se vor executa pentru reabilitarea/modernizarea clădirii administrative (fostă școală primară) din sat Măiag, com. Crușeț, județul Gorj.

Suprafata teren	1322		[mp]
	Existent	Propus	
Suprafata construita	323	336,30	[mp]
Suprafata desfasurata	323	336,30	[mp]
Suprafata utila	234,91	234,91	[mp]
POT	24,43%	25,43%	
CUT	0,24	0,25	
Categoria de importanta	C	C	
Clasa de importanta	III	III	
Gradul de siguranta la foc	IV	IV	

Parametrii energetici ai clădirii:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducerea obținută (%)
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	544,276	18,40	96,62%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	772,067	44,0	94,3%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	755,463	24,90	96,70%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	16,605	81,376	79,60%
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	271,135	5,3	98,05%

Președintele de ședință,
Constantin Ion – Irinel

.....



Contrasemnează pentru legalitate:

Secretar general comuna Crușeț,
Nicola Bogdan

.....

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Anexa nr. 2 la HCL Crușeț, nr. 76/29.11.2023

**„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN
IMOBILUL DE UTILITATE PUBLICĂ (FOSTA ȘCOALA PRIMĂRĂ) SITUAT ÎN COMUNA
CRUȘET, SAT MAIAG, JUDEȚUL GORJ, IDENTIFICATĂ CONFORM NR. CADASTRAL 36621”**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19,00%		
		Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (cu TVA) LEI
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		40.000,00	7.600,00	47.600,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1.500,00	285,00	1.785,00
3.3	Expertizare tehnica	5.882,35	1.117,65	7.000,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	4.000,00	760,00	4.760,00
3.5	Proiectare si inginerie	127.702,21	24.263,42	151.965,63
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	56.702,21	10.773,42	67.475,63
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	91.801,48	17.442,28	109.243,76
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	87.801,48	16.682,28	104.483,76
	3.7.2. Auditul financiar	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8	Asistenta tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	5.000,00	950,00	5.950,00
TOTAL CAPITOL 3		240.886,04	45.768,35	286.654,39
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Actiuni tip I	1.893.987,95	359.857,71	2.253.845,66
	Actiuni tip II	1.439.430,84	273.491,86	1.712.922,70

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	36.459,00	6.927,21	43.386,21
	Montaj echipamente - Actiuni tip I	35.259,00	6.699,21	41.958,21
	Montaj echipamente - Actiuni tip II	1.200,00	228,00	1.428,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	364.590,00	69.272,10	433.862,10
	Echipamente - Actiuni tip I	352.590,00	66.992,10	419.582,10
	Echipamente - Actiuni tip II	12.000,00	2.280,00	14.280,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.295.036,95	436.057,02	2.731.093,97
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	26.531,55	5.040,99	31.572,54
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26.531,55	5.040,99	31.572,54
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.366,76	0,00	24.366,76
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.984,89	0,00	9.984,89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.996,98	0,00	1.996,98
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.984,89	0,00	9.984,89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.400,00	0,00	2.400,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	58.409,36	11.097,78	69.507,13
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOL 5		110.807,67	16.423,77	127.231,44
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	649.613,63	123.426,59	773.040,23
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		649.613,63	123.426,59	773.040,23
TOTAL GENERAL		3.336.344,29	629.275,73	3.965.620,02
Constructii si montaj C+M		1.996.978,50	379.425,92	2.376.404,42

Presedinte de sedinta,
CONSTANTIN ION IRINEL

Secretar general comuna,
NICOLA BOGDAN

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții - ELIGIBIL

Anexa nr. 3 la HCL Crușeț, nr. 76/29.11.2023

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN IMOBILUL DE UTILITATE PUBLICĂ (FOSTA ȘCOALA PRIMĂRĂ) SITUAT ÎN COMUNA CRUȘET, SAT MAIAG, JUDEȚUL GORJ, IDENTIFICATĂ CONFORM NR. CADASTRAL 36621”

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19,00%		
		Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (cu TVA) LEI
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2.000,00	380,00	2.380,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	1.500,00	285,00	1.785,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.882,35	1.117,65	7.000,00
3.5	Proiectare si inginerie	2.714,28	515,71	3.229,99
	3.5.1. Tema de proiectare	127.702,21	24.263,42	151.965,63
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	65.000,00	12.350,00	77.350,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	56.702,21	10.773,42	67.475,63
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	91.801,48	17.442,28	109.243,76
	3.7.2. Auditul financiar	87.801,48	16.682,28	104.483,76
3.8	Asistenta tehnica	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.8.1.1. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
TOTAL CAPITOL 3		5.000,00	950,00	5.950,00
		239.600,32	45.524,06	285.124,38
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Actiuni tip I	1.893.987,95	359.857,71	2.253.845,66
	Actiuni tip II	1.439.430,84	273.491,86	1.712.922,70

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	36.459,00	6.927,21	43.386,21
	Montaj echipamente - Actiuni tip I	35.259,00	6.699,21	41.958,21
	Montaj echipamente - Actiuni tip II	1.200,00	228,00	1.428,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	364.590,00	69.272,10	433.862,10
	Echipamente - Actiuni tip I	352.590,00	66.992,10	419.582,10
	Echipamente - Actiuni tip II	12.000,00	2.280,00	14.280,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.295.036,95	436.057,02	2.731.093,97
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	26.531,55	5.040,99	31.572,54
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26.531,55	5.040,99	31.572,54
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	58.409,36	11.097,78	69.507,13
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.500,00	285,00	1.785,00
TOTAL CAPITOL 5		86.440,91	16.423,77	102.864,68
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.621.078,17	498.004,85	3.119.083,03
Constructii si montaj C+M		1.956.978,50	371.825,92	2.328.804,42

Presedinte de sedinta,
CONSTANTIN TON IRINEL



Secretar general comună,
NICOLA BOGDAN

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții - NEELIGIBIL

**„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI
ÎN IMOBILUL DE UTILITATE PUBLICĂ (FOSTA ȘCOALA PRIMĂRĂ) SITUAT ÎN
COMUNA CRUȘEȚ, SAT MAIAG, JUDEȚUL GORJ, IDENTIFICATĂ CONFORM NR.
CADASTRAL 36621”**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TVA	19,00%	Valoare (cu TVA) LEI
		Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		40.000,00	7.600,00	47.600,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1.285,72	244,29	1.530,01
3.5	Proiectare si inginerie			
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		1.285,72	244,29	1.530,01
CAPITOL 4				

Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Actiuni tip I	0,00	0,00	0,00
	Actiuni tip II	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	Montaj echipamente - Actiuni tip I	0,00	0,00	0,00
	Montaj echipamente - Actiuni tip II	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
	Echipamente - Actiuni tip I	0,00	0,00	0,00
	Echipamente - Actiuni tip II	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24.366,76	0,00	24.366,76
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.984,89	0,00	9.984,89
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.996,98	0,00	1.996,98
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.984,89	0,00	9.984,89
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2.400,00	0,00	2.400,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		24.366,76	0,00	24.366,76
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	649.613,63	123.426,59	773.040,23
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		649.613,63	123.426,59	773.040,23
TOTAL GENERAL		715.266,12	131.270,88	846.537,00
Constructii si montaj C+M		40.000,00	7.600,00	47.600,00

Presedinte de sedinta,
CONSTANTIN ION IRINEL

Secretar general comună,
NICOLA BOGDAN